



**NEOVIA**  
ENERGIE



## Louer votre toiture

### Les conditions

Etre propriétaire d'une toiture exposé à l'ensoleillement dans le sud de la France et la mettre à disposition de Neovia Energie



### Le fonctionnement

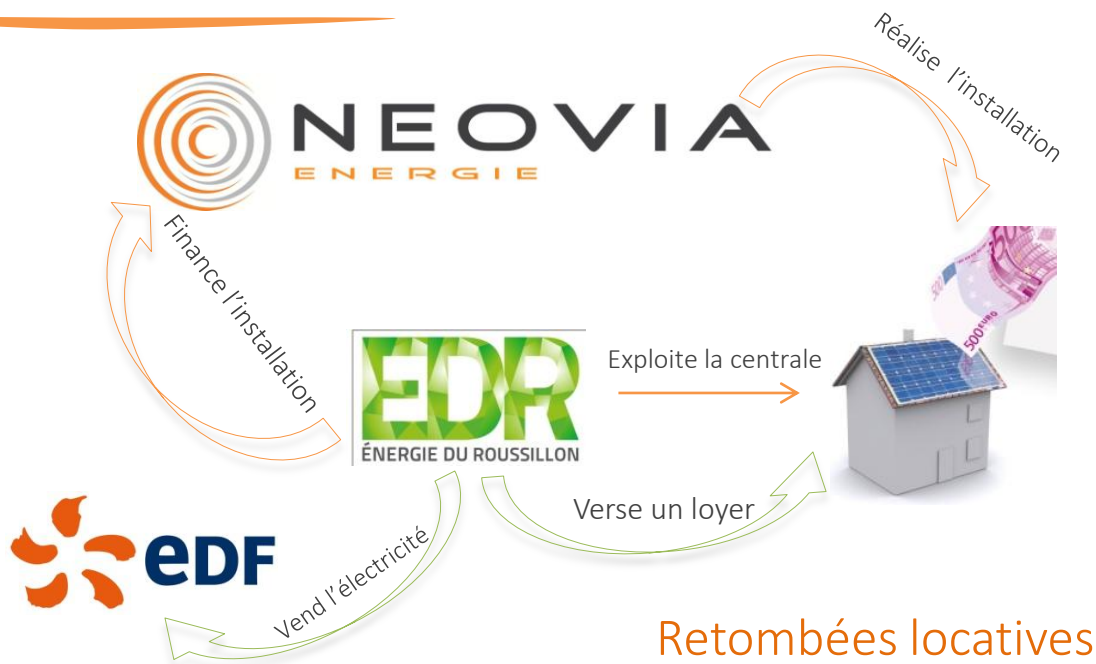
Nous installons des panneaux sur votre toit, sans aucun investissement de votre part et vous recevez un loyer annuel garanti pendant 20 ans. À l'issue, vous pourrez acquérir la centrale pour 1€ symbolique

### Le partenaire énergétique

Energie du Roussillon est producteur d'énergie verte dont le métier est l'investissement et l'exploitation /maintenance de centrales solaire.



# Le fonctionnement



## Retombées locatives

Plusieurs solutions s'offrent à vous dont la 1ere est accessible sans apport, si vous souhaitez placer de l'argent cela optimise votre loyer.

Sans apport de 0 € le montant de la rente est de 200 € par an\* ou le versement d'un bouquet de 2 000 €

Avec un apport de 3 000 € le montant de la rente est de 500 € par an\*

Avec un apport de 7 000 € le montant de la rente est de 1 000 € par an\*

Avec un apport de 12 000 € le montant de la rente est de 1 500 € par an\*

Avec un apport de 18 000 € le montant de la rente est de 2 000 € par an\*

## Les avantages



Nous vous offrons une offre Bati-Cube d'une valeur de 300 € qui est une étude complète de votre bâti visant à identifier les améliorations à mettre en œuvre pour réduire les consommations énergétiques.

Vous bénéficierez aussi d'une réduction de 20 % sur l'ensemble de l'offre de Neovia Energie

\* Loyer annuel pendant vingt ans